

PRO FORMA FINANCIJSKE INFORMACIJE IZDAVATELJA THE GARDEN BREWERY  
GRUPE UKLJUČENE U PROSPEKT

## 1. UVOD

Nerevidirane pro forma konsolidirane financijske informacije prikazane u nastavku pripremljene su u svrhu ilustracije učinaka stjecanja društva Yellow submarine d.o.o. na nerevidirane konsolidirane poslovne rezultate i financijsku poziciju Grupe čija je matica The Garden Brewery d.d. ("The Garden Brewery Grupa"), za potrebe uključanja u prospekt uvrštenja dionica The Garden Brewery d.d. na Službeno tržište Zagrebačke burze.

Pro forma financijske informacije The Garden Brewery Grupe uključuju konsolidirani nerevidirani pro forma Izvještaj o financijskom položaju na dan 30. rujna 2019. te konsolidirani nerevidirani pro forma Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti za razdoblje od 1. siječnja 2019. do 30. rujna 2019. godine, uz popratne bilješke.

Nerevidirane pro forma financijske informacije The Garden Brewery Grupe sastavljene su isključivo za ilustrativne svrhe i to u skladu sa zahtjevima Uredbi kako slijedi:

- Uredba (EU) 2017/1129 Europskog parlamenta i Vijeća od 14. lipnja 2017. o prospektu koji je potrebno objaviti prilikom javne ponude vrijednosnih papira ili prilikom uvrštavanja za trgovanje na uređenom tržištu te stavljanju izvan snage Direktive 2003/71/EZ
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2019/979 od 14. ožujka 2019. o dopuni Uredbe (EU) 2017/1129 Europskog parlamenta i Vijeća o regulatornim tehničkim standardima o ključnim financijskim informacijama iz sažetka prospekta, objavi i razvrstavanju prospekata, oglašavanju vrijednosnih papira, dopunama prospekta i portalu za obavješćivanje te o stavljanju izvan snage Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 382/2014 i Delegirane uredbe Komisije (EU) 2016/301
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2019/980 od 14. ožujka 2019. o dopuni Uredbe (EU) 2017/1129 Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu oblika, sadržaja, provjere i odobrenja prospekta koji je potrebno objaviti prilikom javne ponude vrijednosnih papira ili prilikom uvrštavanja za trgovanje na uređenom tržištu te stavljanju izvan snage Uredbe Komisije (EZ) br. 809/2004

Navedene financijske informacije sastavljene su za Grupu, čija je matica The Garden Brewery d.d. te za ovisna društva The Bird d.o.o. i Lula d.o.o., koja su u 100%-tnom vlasništvu The Garden Brewery d.d., te Yellow submarine d.o.o., u kojem The Garden Brewery d.d. ima 51% udjela, stečenih temelje Ugovora o kupnji udjela nakon 30.09.2019.

Revidirana konsolidirana godišnja financijska izvješća The Garden Brewery Grupe za 2016., 2017. i 2018. godinu i nerevidirana konsolidirana financijska izvješća The Garden Brewery Grupe za razdoblje od 1. siječnja 2019. do 30. rujna 2019. godine ne uključuju podatke iz financijskih izvješća društva Yellow Submarine. Obzirom na značajan utjecaj istih na poslovanje Grupe, utvrđene su pro forma financijske informacije na 30.09.2019. i za period od 01.01.2019. do 30.09.2019. koje uključuju poslovanje društva Yellow submarine, kao da je stjecanje 51% udjela nastupilo do 30.09.2019., odnosno ilustriraju učinak koji bi transakcija imala da je izvršena na raniji datum (prije 30.09.2019., a ne nakon).

## 2. PRO FORMA INFORMACIJE

### 2.1. Pro forma nerevidirani konsolidirani Izvještaj o financijskom položaju Grupe The Garden Brewery na datum 30.09.2019.

PRO FORMA NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI Izvještaj o financijskom položaju na 30.09.2019.		Pro forma sa učincima Yellow Submarine	Izvještaj bez učinaka Yellow Submarine
Naziv pozicije	AOP oznaka	30.09.2019.	30.09.2019.
1	2	5	5
<b>AKTIVA</b>			
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	29.722.184	24.784.119
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	23.220.282	20.193.759
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	558.324	418.164
3. Goodwill	<b>006</b>	17.875.935	17.769.897
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>	4.786.023	2.005.698
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	5.858.830	4.453.690
1. Zemljište	<b>011</b>	0	0
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	0	0
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	4.575.145	3.700.971
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	1.283.685	752.719
5. Biološka imovina	<b>015</b>	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	0	0
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>	0	0
<b>III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	136.670	136.670
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	<b>021</b>	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	<b>022</b>	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	<b>023</b>	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>024</b>	5.200	5.200
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>025</b>	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>026</b>	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>027</b>	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>028</b>	131.470	131.470
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>029</b>	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>030</b>	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	506.402	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	<b>032</b>	506.402	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>033</b>	0	0
3. Potraživanja od kupaca	<b>034</b>	0	0
4. Ostala potraživanja	<b>035</b>	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	0	0

<b>PRO FORMA NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI Izveštaj o financijskom položaju na 30.09.2019.</b>		<b>Pro forma sa učincima Yellow Submarine</b>	<b>Izveštaj bez učinaka Yellow Submarine</b>
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	31.147.639	27.390.631
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	<b>038</b>	2.198.485	1.880.831
1. Sirovine i materijal	<b>039</b>	1.256.957	956.711
2. Proizvodnja u tijeku	<b>040</b>	17.408	0
3. Gotovi proizvodi	<b>041</b>	924.120	924.120
4. Trgovačka roba	<b>042</b>	0	0
5. Predujmovi za zalihe	<b>043</b>	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>044</b>	0	0
7. Biološka imovina	<b>045</b>	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	<b>046</b>	5.472.823	3.187.104
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	<b>047</b>	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>048</b>	0	0
3. Potraživanja od kupaca	<b>049</b>	3.338.502	2.653.105
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>050</b>	966.517	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>051</b>	448.061	329.112
6. Ostala potraživanja	<b>052</b>	719.743	204.887
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	<b>053</b>	1.697.620	1.128.212
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	<b>054</b>	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	<b>055</b>	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	<b>056</b>	536	536
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>057</b>	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>058</b>	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>059</b>	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>060</b>	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>061</b>	1.697.084	1.127.676
9. Ostala financijska imovina	<b>062</b>	0	0
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	<b>063</b>	21.778.711	21.194.484
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>	293.589	278.589
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	61.163.412	52.453.339
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>		
<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)</b>	<b>067</b>	44.969.217	42.954.322
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>068</b>	40.403.500	40.403.500
II. KAPITALNE REZERVE	<b>069</b>	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	<b>070</b>	0	0
1. Zakonske rezerve	<b>071</b>		
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>072</b>		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>073</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>074</b>		
5. Ostale rezerve	<b>075</b>		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>076</b>	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	<b>077</b>	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	<b>078</b>		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	<b>079</b>		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	<b>080</b>		

<b>PRO FORMA NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI Izveštaj o financijskom položaju na 30.09.2019.</b>		<b>Pro forma sa učincima Yellow Submarine</b>	<b>Izveštaj bez učinaka Yellow Submarine</b>
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	<b>081</b>	0	0
1. Zadržana dobit	<b>082</b>	0	0
2. Preneseni gubitak	<b>083</b>	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	<b>084</b>	4.565.717	2.550.822
1. Dobit poslovne godine	<b>085</b>	4.565.717	2.550.822
2. Gubitak poslovne godine	<b>086</b>	0	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	<b>087</b>	0	0
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	<b>088</b>	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>089</b>		
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>090</b>		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	<b>091</b>		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	<b>092</b>		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	<b>093</b>		
6. Druga rezerviranja	<b>094</b>		
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>	8.254.124	4.948.568
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	<b>096</b>	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	<b>097</b>	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>098</b>	4.111.081	4.111.081
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>099</b>	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>100</b>	374.591	374.591
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>101</b>	3.668.452	362.896
7. Obveze za predujmove	<b>102</b>	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	<b>103</b>	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>104</b>	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	<b>105</b>	0	0
11. Odgođena porezna obveza	<b>106</b>	100.000	100.000
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>	7.611.567	4.348.426
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	<b>108</b>	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	<b>109</b>	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>110</b>	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>111</b>	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>112</b>	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>113</b>	200.646	192.815
7. Obveze za predujmove	<b>114</b>	614.150	614.150
8. Obveze prema dobavljačima	<b>115</b>	5.360.536	3.204.496
9. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>116</b>	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	<b>117</b>	564.769	109.356
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>118</b>	862.054	215.997
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>119</b>	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>120</b>	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	<b>121</b>	9.412	11.612
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>	328.504	202.023
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>	61.163.412	52.453.339
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>		

**2.2. Pro forma nerevidirani konsolidirani Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti Grupe The Garden Brewery za period od 01.01.2019. do 30.09.2019.**

<b>PRO FORMA NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI</b> Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti za period od 01.01.2019. do 30.09.2019.		<b>Pro forma sa učincima Yellow Submarine</b>	<b>Izvještaj bez učinaka Yellow Submarine</b>
<b>Naziv pozicije</b>	<b>AOP oznaka</b>	<b>01-09/2019.</b>	<b>01-09/2019.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	<b>125</b>	53.918.282	30.871.163
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	<b>126</b>	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	<b>127</b>	53.749.143	30.846.981
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	<b>128</b>	10.880	10.880
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	<b>129</b>	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	<b>130</b>	158.259	13.302
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	<b>131</b>	49.027.170	28.033.158
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	<b>132</b>	382.247	-275.860
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	<b>133</b>	37.997.287	24.546.930
a) Troškovi sirovina i materijala	<b>134</b>	13.879.549	4.944.280
b) Troškovi prodane robe	<b>135</b>	2.918.523	2.918.523
c) Ostali vanjski troškovi	<b>136</b>	21.199.215	16.684.127
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	<b>137</b>	7.229.948	1.763.281
a) Neto plaće i nadnice	<b>138</b>	4.484.048	1.129.804
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	<b>139</b>	1.780.421	451.170
c) Doprinosi na plaće	<b>140</b>	965.479	182.307
4. Amortizacija	<b>141</b>	1.421.297	952.855
5. Ostali troškovi	<b>142</b>	1.855.894	1.026.903
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	<b>143</b>	12.313	10.305
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	<b>144</b>		
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	<b>145</b>	12.313	10.305
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	<b>146</b>	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>147</b>		
b) Rezerviranja za porezne obveze	<b>148</b>		
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	<b>149</b>		
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	<b>150</b>		
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	<b>151</b>		
f) Druga rezerviranja	<b>152</b>		
8. Ostali poslovni rashodi	<b>153</b>	128.184	8.744
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	<b>154</b>	52.564	17.280
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	<b>155</b>	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	<b>156</b>	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	<b>157</b>	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	<b>158</b>	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	<b>159</b>	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	<b>160</b>	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	<b>161</b>	34.954	38
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	<b>162</b>	17.610	17.242
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	<b>163</b>	0	0
10. Ostali financijski prihodi	<b>164</b>	0	0
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	<b>165</b>	377.959	304.463
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	<b>166</b>	0	0

<b>PRO FORMA NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI</b> Izveštaj o sveobuhvatnoj dobiti za period od 01.01.2019. do 30.09.2019.		<b>Pro forma sa</b> <b>učincima</b> <b>Yellow</b> <b>Submarine</b>	<b>Izveštaj bez</b> <b>učinaka</b> <b>Yellow</b> <b>Submarine</b>
<b>Naziv pozicije</b>	<b>AOP</b> <b>oznaka</b>	<b>01-09/2019.</b>	<b>01-09/2019.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	<b>167</b>	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	<b>168</b>	326.083	256.852
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	<b>169</b>	51.876	47.611
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	<b>170</b>	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	<b>171</b>	0	0
7. Ostali financijski rashodi	<b>172</b>	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>173</b>		
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>174</b>		
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>		
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>176</b>		
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	<b>177</b>	53.970.846	30.888.443
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	<b>178</b>	49.405.129	28.337.621
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	<b>179</b>	4.565.717	2.550.822
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	<b>180</b>	4.565.717	2.550.822
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	<b>181</b>		
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>182</b>		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	<b>183</b>		
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	<b>184</b>		
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	<b>185</b>		



## **2.3 Bilješke uz pro forma izvještaje**

### **2.3.1. Osnova pripreme**

Nerevidirane pro forma financijske informacije ne predstavljaju financijske izvještaje u skladu sa Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Nerevidirane pro forma financijske informacije nisu bile predmet uvida u skladu s općeprihvaćenim standardima revizije ili uvida.

Financijski položaj ili rezultati uključeni u pro forma financijske informacije mogu se razlikovati od stvarnog financijskog položaja subjekta uključenih u postupak sastavljanja pro forma informacija.

Nerevidirane pro forma financijske informacije obuhvaćaju:

- Pro forma nerevidirani konsolidirani Izvještaj o financijskom položaju Grupe The Garden Brewery na datum 30.09.2019.
- Pro forma nerevidirani konsolidirani Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti Grupe The Garden Brewery za period od 01.01.2019. do 30.09.2019.,

a koji prikazuju hipotetske efekte transakcije s pretpostavkom stjecanja prije 30.09.2019.

### **2.3.2 Načela sastavljanja i prezentiranja**

Obračun stjecanja Yellow submarine proveden je metodom kupnje.

Nerevidirane pro forma financijske informacije pripremljene su na temelju računovodstvenih politika usvojenih od strane The Garden Brewery d.d., The Bird d.o.o. i Lula d.o.o., primijenjenih u izradi konsolidiranih revidiranih izvještaja za 2016., 2017. i 2018. godinu. The Garden Brewery Grupa priprema konsolidirane financijske izvještaje sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja ("MSFI"). Prilikom pripreme pro forma financijskih informacija, izvršen je pregled i usporedba računovodstvenih politika i procjena korištenih prilikom evidentiranja poslovnih događaja u evidencije društva Yellow submarine. Na temelju navedenog, u sastavljanju pro forma financijskih izvještaja nije se pristupilo provođenju postupaka pro forma usklađenja, obzirom da su računovodstvene politike u bitnome usklađene.

Posebno ističemo da Pro forma financijske informacije sastavljene na datum 30.09.2019. i za period od 01.01.2019. do 30.09.2019. koji obuhvaćaju Yellow submarine, kao ni nerevidirani skraćeni financijski izvještaji Grupe sastavljeni na datum 30.09.2019. i za period od 01.01.2019. do 30.09.2019., ne sadrže učinke primjene MSFI 16 Najmovi.

Naime, sažeti konsolidirani financijski izvještaji na datum 30.09.2019. i za period od 01.01.2019. do 30.09.2019. pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja The Garden Brewery Grupe na dan 31. prosinca 2018. godine, osim u dijelu primjene novog standarda – MSFI 16 Najmovi koji je na snazi od 1. siječnja 2019. godine.

Vezano za početak primjene MSFI - 16 Najmovi Grupa primjenjuje pojednostavljeni prijelazni pristup tranzicije te neće prepravljati usporedne iznose za godinu prije prvog usvajanja, a prvu primjenu MSFI 16 će iskazati u godišnjim financijskim izvješćima Grupe, matice i ovisnih društava na datum 31.12.2019. i za period od 01.01.2019. do 31.12.2019.

Navedenim pristupom u dijelu neprimjenjivanja MSFI 16 u sastavljanju pro forma financijskih informacije i skraćenih financijskih izvještaja u toku godine, željela se osigurati usporedivost podataka sa prethodnim razdobljima, obzirom da je svrha sastavljanja istih upravo prikaz trendova baziranih na vrednovanju po istim načelima za usporedna razdoblja.

Iako učinci primjene MSFI 16 Najmovi nisu valorizirani u pro forma financijskim informacijama za razdoblje do 30.09.2019., dajemo izračun učinaka MSFI - 16 do 30.09.2019. na temelju Ugovora o dugoročnim najmovima. Ugovori o najmu imovine s malom vrijednošću nisu obuhvaćeni.

#### Prikaz učinaka MSFI 16 - Najmovi u 000 kuna

Opis	30.09.2019.
Povećanje troška amortizacije	-6.389
Smanjenje troškova zakupa	6.796
Povećanje financijskih rashoda	-602
Pravo na korištenje imovine	18.283
Dugoročne obveze za najam	18.477

Sukladno prikazanom, vrednovanje dugoročnih najмова prema zahtjevima MSFI 16 Najmovi, se odražava na porast EBITDA u iznosu 6.796 tisuća kn te smanjenje rezultata poslovanja u iznosu iskazane amortizacije i kamata (ukupnih 6.991 tisuća kn). Također, navedeno ima utjecaj na porast nematerijalne imovine temeljem valoriziranja prava korištenja imovine u iznosu 18.283 tisuća kuna te na dugoročne obveze za najmove, u iznosu 18.477 tisuća kuna.

U Zagrebu,

14. travnja 2020.

**THE GARDEN BREWERY d.d.** Uprava The Garden Brewery d.d.  
Z A G R E B

